

Gemeindeverwaltung:

Bahnhofstraße 1
82054 Sauerlach
Tel.: 08104/6646-0
Fax: 08104/6646-99
www.sauerlach.de
gemeinde.sauerlach@sauerlach.bayern.de

Bürgermeisterin:

Barbara Bogner
Tel.: 08104/6646-32

Wirtschaftsförderung:

Martin Sterflinger
Tel.: 08104/6646-23

Stand: Januar 2019

Leistungen der Wirtschaftsförderung Sauerlach:

- Unterstützung der ortsansässigen Betriebe in allen Standortfragen
- Beratung von neuen Gewerbebetrieben
- Hilfe bei der Suche geeigneter Büros, Hallen und Freiflächen
- Stellenanzeigen im Gemeindeblatt
- Hilfe bei der Existenzgründung
- Moderation einer Chancen-/Risikobewertung
- Regelmäßige Meetings mit Gewerbetreibenden
- Kostenloser Firmeneintrag auf der Website der Gemeinde

Tradition & Moderne
Vielfalt & Einheit



© Fa. Taiyo Europe GmbH, Bedachungen



Gewerbegebiet Sauerlach
© Fa. Modellbau Vordermaier



Sauerlach natürlich

Wirtschaftsstandort Sauerlach



© Fa. Spinner Werkzeugmaschinenfabrik GmbH



Sehr geehrte Gewerbetreibende, sehr geehrte Damen und Herren,

sind Sie auf der Suche nach einem neuen Standort für Ihr Gewerbe, möchten Sie Ihren Standort ausbauen oder sind Sie Existenzgründer? Hier können wir Ihnen am Wirtschaftsstandort Sauerlach mit großer Wahrscheinlichkeit weiterhelfen.

Einige Rahmenbedingungen, die unseren Standort hervorheben: Sauerlach ist Mitglied der Europäischen Metropolregion München e.V. (EMM) und liegt sehr verkehrsgünstig an der A8 und A99; München Zentrum erreichen Sie mit dem Auto oder der S-Bahn in 30 Minuten, den Flughafen MUC in 45 Minuten. Richtet man seinen Blick nach Süden, kommt man in etwa 30 Minuten in die Erholungsgebiete des bayerischen Voralpenlandes und ist in 45 Minuten in Österreich!

Auch die Datenautobahn funktioniert bei uns.

Diese zentrale Lage zieht gerade junge Familien an. Die gut ausgebildeten Erwachsenen finden neben qualifizierten Arbeitsplätzen eine intakte bayrische Kulturlandschaft vor. Die Kinder erhalten in den umliegenden Mittel- und Realschulen, den vorhandenen Lehrbetrieben sowie Gymnasien und FOS/BOS eine fundierte Ausbildung. Die Universitäten und Fachhochschulen in München und Rosenheim sind mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gut zu erreichen.

Sauerlach ist ein Standort, der auf neue Technologien und erneuerbare Energien baut. Mit einem gemeindeeigenen Biomasse-Heizkraftwerk (Heizung und Strom) setzt der Ort schon seit 15 Jahren Zeichen und ist über die Landesgrenzen hinaus bekannt. Durch die moderne Tiefen-Geothermie-Anlage der Stadtwerke München wird zusätzlich Erdwärme genutzt. Die Elektrizität geht dabei ins Stromnetz; die Wärme nutzen wir in unserem Nahwärmenetz.

Neben einem Gewerbegebiet mit Produzenten und Dienstleistern aller Art findet man in Sauerlach Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie Ärzte, Fachärzte und Apotheken.

Sauerlach ist gewerbefreundlich: Wir bieten einen Gewerbesteuersatz von 295 v. H. Unsere Verwaltung und die Wirtschaftsförderer beraten Sie gerne oder helfen Ihnen weiter. **Die Belange der Gewerbetreibenden werden bei uns stets ernst genommen und kurzfristig bearbeitet.**

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns über Ihre Nachricht. Unsere Kontaktdaten finden Sie auf der Rückseite.

Ihre 
Barbara Bogner
Erste Bürgermeisterin



Verkehrsgünstige Lage

- Autobahnanschlüsse Richtung Nürnberg (190 km), Salzburg (126 km), Lindau (200 km), Garmisch-Partenkirchen (80 km), Innsbruck (146 km)
- Autobahnanschlüsse in die Münchner Innenstadt (20 km) und zum Flughafen (64 km)
- S-Bahn-Anschluss

Infrastruktur

- Busverbindung zwischen den Gemeindeteilen und ins Gewerbegebiet
- DSL: Sauerlach bis 100 MBit/s, Arget bis 60 MBit/s
- Weiterführende Schulen und Universitäten im Nahverkehrsbereich
- Hotels mit Seminarräumen

Gemeindliche Wirtschaftsförderung

- Gewerbesteuersatz von 295 v. H.
- Unterstützung bei der Standortsuche
- Beratung für Existenzgründer
- Stellenanzeigen im Gemeindeblatt

Strukturdaten

- Hohe Kaufkraft des Umlandes
- 8.300 Einwohner – wachsend
- ca. 900 Gewerbebetriebe



© Fa. Hagleitner Hygiene Deutschland GmbH



© Fa. Frankl24 – der Eventausstatter



© Fa. Spinner Werkzeugmaschinenfabrik GmbH